

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

Lyngby-Taarbæk Kommune
Teknisk Forvaltning
Rådhuset
2800 Kgs. Lyngby

6. oktober 2005.

Vedr.: Ansøgning om tilladelse til nedrivning af Taarbæk Strandvej 118.

Lyngby-Taarbæk Kommune har anmodet Bygningskultur Foreningen om en udtalelse til ejerens ansøgning om nedrivning af Taarbæk Strandvej 118.

Taarbæk Strandvej 118 har følgende beskrivelse i registreringen fra 1999 til Kommuneatlasset:

Arkitektur: Hvidpudset lille bygning, modernistisk.
Miljømæssig værdi: Tæt ved bygade i fiskerleje.
Tilstand: God
Bevaringsværdi: 4

Bygningskultur Foreningens udtalelse:

Taarbæk Strandvej 118 er et smukt modernistisk parcelhus på 94 m² opført i funkisstil i 1933. Huset har en passende størrelse i forhold til de øvrige huse langs Øresund med sin placering på det eneste koteletben i nærområdet ca. 30 meter fra Taarbæk Strandvej og ca. 25 meter fra Øresund.

Huset er i en god tilstand, der ikke kan begrunde en nedrivning, og der er kun få bevarede funkis parcelhuse i Lyngby-Taarbæk.

Bygningskultur Foreningen finder på den baggrund, at der ikke bør meddeles tilladelse til nedrivning af det eksisterende parcelhus på Taarbæk Strandvej 118.

Bygningskultur Foreningen er endvidere blevet bekendt med det byggeprojekt, der er fremsendt til Lyngby-Taarbæk Kommune til godkendelse. Projektet indebærer, at der opføres en ny ca. 26 m lang bebyggelse hovedsagelig af glas, der strækker sig ud til ca. 10 m fra Øresund, og som vil blokere for udsynet på en meget anmassende måde til og for de andre huse langs Strandvejen. Projektet vil således medføre en voldsom ændring af bymiljøet på dette sted og føre til en væsentlig forringelse af kulturmiljøet i Taarbæk både set ude fra Øresund og fra den omkringliggende bebyggelse.

Bygningskultur Foreningen anbefaler på den baggrund, at Lyngby-Taarbæk Kommune nedlægger et § 14 forbud mod nedrivning af Taarbæk Strandvej 118 for at udarbejde en bevarende lokalplan, der kan bevare og forstærke det særegne strandvejsmiljø og dets bebyggelse både set fra Strandvejen og Øresund samt forhindre, at der kan opføres ny bebyggelse tættere på Øresund end den eksisterende.

Med venlig hilsen

Kristian Riskær
Danmarksvej 28 B
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 45 93 10 50
mail@bygningskultur-ltk.dk