

# Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

## Referat fra generalforsamlingen den 20. marts 2019 i Christianskirken

Generalforsamlingen indledtes af forskningschef på Forstads museet, mag.art., ph.d. Poul Sverrild (PS). PS holdt et meget interessant foredrag ”Spør af levet liv i forstæderne” om udviklingen af forstæder i Danmark. PS fortalte, hvorledes begrebet forstad i takt med industrialiseringen er blevet et vigtigt led i landets boligpolitik. Boligen er blevet et samfundsanliggende, og kommunerne har fokus på, hvorledes hver forstad får sin særlige profil planlægningsmæssigt og arkitektonisk. PS redogjorde for etableringen af byggeforeningsboliger som Lægeforeningens boliger og Kartoffelrækkerne i København. Med udgangspunkt i Hvidovre Kommune pegede PS også på dilemmaer i boligpolitikken, herunder kampen mellem høj og lav bebyggelse, standardiseret og præfabrikeret byggeri, soldrejede blokke mv.

Efter foredraget havde de omkring 50 fremmødte en god dialog med PS om forstædernes betydning for deres beboere og som generel kulturarv. Deltagerne drøftede bl.a. manglende helhed i byggeriet i Ørestaden, for høj byggetæthed i Nordhavn og hvorledes stigningen i hjemmearbejdspladser vil kunne ændre fremtidens dagligliv i forstæderne.

### Generalforsamlingens dagsorden

#### **1. Valg af dirigent og referent**

Formanden (Bente Kjølner) bød velkommen og foreslog Henrik Brade Johansen som dirigent. Han blev valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og at den var beslutningsdygtig. Herefter blev dagsordenen gennemgået, og Hanne Bonne Jørgensen blev valgt til referent.

#### **2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år**

Formanden henviste til den skriftlige årsrapport om bestyrelsens arbejde og aktiviteter i 2018, udsendt i januar 2019, og medlemmer af bestyrelsen kom med supplerende bemærkninger.

#### **Arbejde med lokalplaner**

Ligesom de foregående år har foreningens udtalelser til lokalplanforslag haft høj prioritet i bestyrelsesarbejdet. Generelt finder foreningen det uheldigt, at kommunen ofte får projektforslag fra bygherrer forud for lokalplanerne. Det bør ske i omvendt rækkefølge, så det er kommunen og ikke en byherre, der fastlægger de overordnede retningslinjer for et lokalplanforslag. Foreningen har en målsætning om at komme tidligere ind i lokalplanprocesserne for at øge indflydelsen på planerne.

#### *Lokalplan for Firskovvej (nr. 275)*

Foreningen har udtalt sig om lokalplanforslaget og deltager nu i en workshop om områdets fortsatte udvikling.

#### *Lokalplan for Åbrinken (nr. 278) og Fuglsanghusene (nr. 286)*

Foreningens har støttet indførelse af lokalplaner for disse områder for at bevare bebyggelsernes arkitektoniske karakter og den grønne profil. I Åbrinken er foreningen ønske imødekommet om, at der – udover tage af eternitskifer – også tillades tage af naturskifer.

#### *Lokalplan for Traceet Nord, Hempels byggeri (nr. 288)*

Foreningen har udtalt, at byggeriet er for voldsomt i forhold til placeringen, og at planen ikke kan sikre et byggeri af høj arkitektonisk kvalitet. Udtalelsen fik ikke betydning for den endelige plan.

#### *Lokalplan for H.C. Ørsted gymnasiet (nr. 281) Trongårdens Byområde (nr. 284)*

Foreningen har bl.a. udtalt, at placeringen hel tæt på Helsingørmotorvejen vil medføre store støjgener for både gymnasiet og dele af beboelsesområdet – langt over de gældende støjgrænser.

### **Konkrete byggeprojekter mv.**

Foreningen har udtalt sig om en række konkrete byggeprojekter, hvoraf nogle har haft positiv indflydelse på kommunens tilladelser. Det gælder bl.a. et hus på Nordre Molevej i Taarbæk, hvor en ønsket glasfacade er blevet begrænset og særlige krav ved genopførelse af Østergaard i Lundtofte. Modsat ser det ikke ud til, at foreningen får imødekommet en indtrængende anmodning til Nationalmuseet om, at museet ikke sælger den unikke nationale kulturarv Brede Værk.

Foreningen har også udtalt sig om en ny guide for skiltning i Lyngby Midt. Guiden er endnu ikke udsendt.

### **Møder med borgmesteren og Byplanudvalget**

Bestyrelsen har haft møde med borgmesteren den 6. marts 2018. Foreningen pegede på behovet for, at der skabes en større helhed, når kommunens fremtidige udviklingsområder skal etableres. Foreningen tilbød også generelt at medvirke til en mere tæt dialog mellem borgere og kommunalbestyrelse om aktuelle udfordringer på bygningskulturområdet.

Bestyrelsen har haft møde med Byplanudvalget den 13. juni 2018, hvor alle udvalgets medlemmer deltog. Udvalget anerkendte og udviste lydhørhed for foreningens arbejde.

Bestyrelsen har efterfølgende beklaget over for kommunen, at der ikke vil blive udarbejdet referat fra dette møde mellem Byplanudvalget og foreningen.

### **Møde om Sorgenfri Torv**

Foreningen deltager, sammen med andre lokale borgere og interessenter, aktivt i arbejdet med de fremtidige planer for udviklingen af Sorgenfri Torv.

### **Gadekæret i Bondebyen**

Foreningen deltager i en følgegruppe for et klimatilpasningsprojekt om etablering af et gadekær i Bondebyen.

### **Arkitekturpris 2019**

Foreningen har i samarbejde med kommunen etableret en præmieringsordning, hvor der hvert andet år uddeles præmier til henholdsvis nyt byggeri og ombygning eller renovering. Næste præmiering vil foregå i 2019, og alt vellykket byggeri udført inden for de sidste 4 år vil kunne komme i betragtning.

Frist for forslag til nomineringer er den 23. april 2019, og uddelingen vil finde sted den 7. oktober 2019.

### **Arrangementer i 2018**

Foreningen har i 2018 afholdt 5 arrangementer: 1) Besøg i januar på virksomheden Aquaporin, hvor en ældre industribygning har gennemgået en fin renovering 2) Besøg i maj i tre nye, meget forskellige bygninger på DTU 3) Besøg i august i Hirschsprunghus i Virum, hvor Hirschsprungs tobaksfabrik er blevet indrettet til virksomheden NNE in Denmark 4) Besøg den 1. oktober, Arkitekturens Dag, i lejligheder i de renoverede højhuse Sorgenfrivang II og 5) Foredrag i oktober i Frieboeshvile, hvor fhv. stadsarkivar Jeppe Tønsberg fortalte om Virums udvikling fra bondeby til moderne forstad.

Medlemmerne vil få nærmere orientering om de kommende arrangementer.

### **Opfordring til medlemmerne**

Formanden opfordrede medlemmerne til at stille forslag til uddeling af arkitekturprisen og til kommende arrangementer, til at stille op til bestyrelsen og til at sende egen e-mailadresse til foreningen. Formanden oplyste, at bestyrelsen arbejder på at anvende Facebook bedre for at lette formidling og udveksling af indbyrdes information.

## **Debat**

I den efterfølgende debat blev især fremhævet behov for:

- At bevare industrimiljøerne i Brede og Rådvad som vigtig kulturarv for hele landet.
- At afklare det gamle Landbrugsmuseums fremtid, da det er i et betydeligt forfald.
- At have fokus på de ændringer i byrummet i Lyngby Centrum, som Letbanen vil medføre.
- At vurdere fordele og ulemper ved at få ansat en stadsarkitekt i kommunen.

## **Generalforsamlingen godkendte beretningen.**

### **3. Regnskab og status til godkendelse af regnskab for det forløbne regnskabsår**

Regnskabet blev gennemgået og godkendt.

### **4. Godkendelse af bestyrelsens budgetforslag, herunder fastsættelse af kontingent.**

Budgetforslaget blev godkendt og kontingentet fastsat uændret med 150 kr. for enkeltmedlemmer, 225 for par og 500 kr. for institutioner.

### **5. Behandling af indkomne forslag**

Ingen forslag.

### **6. Valg af bestyrelse jf. vedtægterne § 7**

Følgende 7 bestyrelsesmedlemmer var på valg: Anne Mette Kolringen, , Erik D. Præstegaard, , Mirjam Gelfer-Jørgensen, Morten Friis og Niels Friderichsen. Anne Mette Kolringen, Birgitte Bøggild Johansen og Hanne Bonne Jørgensen havde meddelt, at de ikke ønskede genvalg. En stor tak til de bestyrelsesmedlemmer, der ikke fortsætter i bestyrelsen.

Til ledige bestyrelsesposter blev valgt konsulent Henrik Brade Johansen, arkitekt Birte Rørbæk og arkitekt Leo Villadsen.

### **Valg af to suppleanter**

Journalist Lotte Haubroe blev valgt som ny suppleant. Ingen valg af andre suppleanter.

### **7. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant**

Kirsten Hauch og Ole Koefoed Steen blev genvalgt. Inden valg af revisorsuppleant.

### **8. Eventuelt**

På forespørgsel blev oplyst, at foreningen aktuelt har ca. 130 medlemmer.

Formanden afsluttede generalforsamlingen med at takke bestyrelsen for et godt samarbejde, herunder de afgangende medlemmer, kasserer og revisorer samt dirigenten for hans indsats og de fremmødte medlemmer for en meget god generalforsamling. Mødet sluttede ca. kl. 22.00.