

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

Referat af generalforsamling i Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk 15. marts 2023 på Kulturstedet Lindegaarden

Før generalforsamlingen holdt Jesper Pagh, stadsarkitekt og chef for Plan, Byg og Erhverv i Horsens Kommune et indlæg: Bygningsbevaring mellem politik, ledelse og faglighed.

Han omtalte bl.a. embedets balancerende ståsted imellem de forskellige parter i en kommune. Jesper Pagh fremhævede, at det er vigtigt, at den som i en kommune har ansvaret for byens arkitektoniske udvikling: "stadsarkitekten", også har ansvaret for driften – nemlig embedsmandsværket – og kan være en afgørende faktor i det spil, der foregår mellem bruger og "kommunen".

Jesper Pagh har tidligere været direktør i Arkitektforeningen og redaktør på Arkitektens forlag.

Pkt. 1. Valg af dirigent og referent

Forsamlingen valgte som dirigent Henrik Brade og som referent Lotte Haubroe

Pkt. 2. Bestyrelsens beretning

Birte Rørbæk fortalte, at bestyrelsens arbejde i vidt omfang går ud på at holde øje med udviklingen i kommunen. Især nybyggeri og vedligeholdelse (manglende) og bevaring af ældre byggeri. Det er emner, især kommunens Byplanudvalg tager sig af, så vi følger dette udvalgs arbejde og dagsordner tæt.

Bestyrelsen deltager også i drøftelser om kommunens landskabelige træk, som er en integreret del af vor bygningskultur.

I det forløbne år har bestyrelsen især beskæftiget sig med følgende emner:

Landsforeningen og medlemmer

Vor hovedorganisation, Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur, også kaldet By og Land, som vi får vores medlemsblad fra, har fået ny formand: Iben Jagd. Iben er museumsuddannet og vil arbejde for, at bygningskulturen får en tydeligere stemme.

Foreningen har kørt en medlemskampagne. Kvarter for kvarter har vi uddelt foldere med opfordring til, at man meldte sig ind. Det har medført et antal nye medlemmer. Det er vi glade for.

Samarbejde med kommunen

Vores kommune har været "noget uheldig" med nye byggerier de senere år. Byggerier, der er planlagt for en halv snes år siden, er blevet for store og passer ikke godt sammen med den omgivende bebyggelse eller det kvarter de er opført i.

Det er vores indtryk, at kommunen er opmærksom på dette forhold og derfor har sat nye initiativer i gang, som for eksempel at indkalde Bygningskultur Foreningen og af og til alle borgere til samarbejde om forskellige emner.

I 2022 har vi således samarbejdet om:

- **udviklingen af det centrale Kongens Lyngby.** Tre arkitektfirmaer var indkaldt til at udarbejde projektforslag. Forslagene blev præsenteret og udstillet og et af dem valgt. Foreningen har peget på, at en eller flere kunstnere bør inddrages tidligt for at styrke projektet, og at der skal arbejdes grundigt med at få akserne Rådhus-Klampenborgvej og Lyngby Hovedgade til at blive et sammenhængende hele.

- **ny arkitekturpolitik.** Foreningen har været til møde på Rådhuset om emnet, og forslaget er nu ude i høring. Kommunen beder om input fra alle borgere inden 13. april.

- **kortlægning af kulturmiljøer** i kommunen. Bestyrelsen har på eget initiativ kortlagt nogle af de mange kulturmiljøer. Men vi har nævnt for Byplanudvalget, at det er et meget stort arbejde, som vi gerne vil samarbejde med kommunen om.

- endelig deltog vi i **Historiske dage** i august 2022 med et foredrag på Kulturstedet Lindegaarden om "Stedets ånd" ved Jørgen Kreiner Møller. Det handler om, at man vurderer omgivelserne og tager hensyn til dem, inden man opfører nybyggeri.

Indsigelser og udtalelser

Bestyrelsen følger som nævnt løbende med i Byplanudvalgets arbejde. Vi gennemlæser udvalgets dagsordner og sender vore bemærkninger til udvalget inden mødet, når vi finder det relevant. Nogle beslutninger bliver sendt i lovpligtig, offentlig høring, og det reagerer vi naturligvis på.

Vi har udtalt os om:

- **Lokalplansforslag 241 for Sorgenfrigaards Villakvarter:** Her har vi talt for, at kun grunde over 1.800 m² skal kunne bebygges med to boliger. At det offentlige parkareal ved det bevaringsværdige "Lykkens Gave" ikke må beskæres. At der ikke bliver anlagt regnvandsafledningsprojekt på havearealet. At der skal være meget klare regler for nybyggeri i forbindelse med "Lykkens Gave".

- **Kulturmiljøer:** Til "årshjulet", som er kommunens oversigt over kommende års emner, har vi skrevet til Byplanudvalget og opfordret dem til at sætte kulturmiljøer på dagsordenen.

- **Møllehuset Frederiksdal:** Er udpeget som bevaringsværdigt med særligt høj kulturhistorisk værdi, men står tomt på grund af skimmelsvamp. Vi har foreslået ejerne, Fuursø-Møllestrøms I/S at enten udrydde skimmelsvampen, så huset igen kan udlejes, eller sælge det, så det kan blive sat i stand. Nationalmuseet, som er del af I/S'et, har svaret, at de ikke har midler til renovering p.t., men vil afsøge muligheder for at skaffe kapital til formålet.

- **Byggeri på Lyngby Stadion:** Vi har deltaget i et offentligt dialogmøde vedr. byggeriet. Desuden har vi vedr. lokalplanen 245 udtalt os om opbygning af facaderne og bedt om mursten fra terræn og ikke blot på en betonsokkel, der dækker stueetagen. Derudover har vi bedt om skalmur i stedet for teglbelagte betonelementer (som anvendt på det hus, der nu rummer Føtex og Netto i den

sydlige ende på Lyngby Hovedgade). Endvidere har vi bedt om, at de høje, gamle fyrretræer foran stadion skånes.

- **Padeltennishal på Hollændervej:** Vi har anbefalet – hvis der absolut skal være en hal på den smalle grund midt i et boligbyggeri – at hallen graves mere ned, så den ikke tager dagslys og udsigt fra boligerne i nabobygningerne.

- **Blomstervænget, de gamle ASA-studier:** Vi har hjulpet kommunen med at få besigtigelse fra By og Land ved Helge Torm. Efterfølgende har Helge meddelt kommunen, at ejendommen ikke byder på fredningsværdier, men fremhæver, at der er knyttet meget kulturhistorie til stedet.

Arrangementer i løbet af året:

- Foredrag om 'Hvordan passer vi bedst på den grønne naturarv' ved Ellen Braae, professor i landskabsarkitektur og planlægning ved Institut for Geovidenskab og Naturforvaltning på KU.

- Foredrag om Lyngby Rådhus og restaureringen af det ved Lisbeth Røgind, arkitekt og centerchef for Center for Arealer og Ejendomme. (Restaureringen forventes færdigt i 2024 eller 25.)

- Gåtur i Hjortekær Nord ved cand.mag. Henrik Mortensen

- Besøg på HC Ørsteds Gymnasium

- Besøg på Life Campus. Novo Nordisk Fondens lærecenter på Dyrehavegårds Jorde

- Foredrag af medforfatter af bogen 'Bedre Byskik', civilingeniør Jes Møller: Hvordan bygger vi fremover? "Bedre Byskik" er skrevet af Mette Lis Andersen og Jes Møller

Herefter efterspurgte Birte Rørbæk forslag fra medlemmerne til: udflugter og arrangementer, bygninger til præmiering til arkitekturprisen med frist for indsendelse til kommunen 13. april, kommentarer til foreningens hjemmeside og kandidater til bestyrelsen.

Medlemmer, hvis e-mailadresse vi ikke har, opfordres til at sende den, så vi kan undgå omdeling af medlemsbreve i papirformat.

Bestyrelsens beretning blev taget til efterretning

Pkt. 3 Regnskab og status

Bente Kjøller gennemgik årets regnskab. Det blev godkendt.

Pkt. 4 Budget og kontingent

Bestyrelsens forslag om at forhøje kontingentet – den første forhøjelse i foreningens tyveårige historie – blev vedtaget. Dvs. at fra 2024 er kontingentet 175 kr. for enkeltmedlemmer, 250 kr. for par og 525 kr. for virksomheder, institutioner, foreninger og lignende.

Fra salen blev spurgt, om parmedlemsskab er nødvendigt at have.

Bente Kjøller svarede, at bestyrelsen vil overveje det.

Pkt. 5 Valg til bestyrelsen

Til bestyrelsen blev følgende valgt:

Fortsættende bestyrelsesmedlemmer: Bente Kjøller, Sten Langvad, Jørgen Kreiner-Møller.

Det er glædeligt at tre nye ønsker at deltage i bestyrelsen, hhv.: Landskabsarkitekt Vibeke Nellemann, Landskabsarkitekt Uffe Wainø og arkitekt Birger Gjelstrup.

Som suppleanter: Jan René Rasmussen, fortsættende. Jens Clemmensen, ny.

Som revisorer: genvalg til Kirsten Hauch og Ole Koefoed Steen.

Pkt. 6. Behandling af indkomne forslag.

Der var ingen indkomne forslag.

Pkt. 7. Eventuelt

Bente Kjøller takkede Tine Rask Eriksen for hendes mangeårige indsats i bestyrelsen fra 2011-2023. Ligeledes stor tak til Jens Clemmensen, som har deltaget aktivt fra 2013-2023. Vi er glade for fortsat at have glæde af Jens Clemmensens erfaring nu som suppleant.

Medlemmerne blev opfordret til at deltage i By og Lands årsmøde den 22. april. Tilmelding og detaljer kan ses i sidste nummer af By og Land.

Referatet kan også læses på hjemmesiden: www.bygningskultur-ltk.dk.