

# Bygningskultur Foreningen

Lyngby, søndag den 11. august 2024

Til Byplanudvalget

Vedr. kommunens planer om nedrivning af plejehjemmet Caroline Amalie Vej 130, og de beskyttede boliger Lystoftebakken.

I lokalpressen har vi erfaret, at kommunen har planer om at nedrive den bevaringsværdige bygning Caroline Amalie Vej 130, plejehjemmet og de beskyttede boliger Lystoftebakken.

Bygningskultur Foreningen skal meget henstille, at kommunen undlader at give nedrivningstilladelse til byggeriet.

Byggeriet er ved kommunens SAVE registrering kategoriseret som en 3' er, dvs. bevaringsværdig, og kan kun nedrives med kommunens samtykke.

Nedrivning af en bygning, der er mindre end 50 år gammel, er resurse - og klimamæssigt helt i strid med alle nutidige tendenser, der entydigt peger på, at en ombygning i alle tilfælde er en bedre løsning for klimaet end nedrivning og nybygning.

I kommunens egen bæredygtighedsstrategi er anført "Vi stiller krav til bæredygtighed, når vi samarbejder med andre..". Det vil være en god idé her.

Det fremgår endvidere af lokal pressen, at plejehjemmet og de beskyttede boliger ikke kan ombygges til tidssvarende plejeboliger. Med de rette arkitekter og bæredygtighedsmæssig indstilling er vi overbeviste om, at det vil kunne lade sig gøre.

Mange kommunalbestyrelsesmedlemmer har gennem den seneste tid tilkendegivet bekymring over nedrivning af mange helt velfungerende parcelhuse. Det er da nærmest pinligt, hvis kommunen så går forrest med at acceptere en nedrivning af en oven i købet bevaringsværdig bygning i stedet for renovering og ombygning.

Vi håber, at kommunen meget alvorligt vil genoverveje planerne og leve op til egen bæredygtighedsstrategi.

Med venlig hilsen

Birte Rørbæk Bente Kjøller

Delt formandskab