

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

SET OG SKET I 2008 – information fra bestyrelsen med eksempler på foreningens aktiviteter

23. januar 2009



Lottenborgvej 7-9: Ejerne af huset, der så vidt vides er opført i 1670, har søgt om dispensation til bl.a. at hæve taget, hvilket er i modstrid med den deklaration, der blev udfærdiget ved kommunens salg af ejendommen. Foreningen opfordrede kommunen til at fastholde deklarationen og give afslag på ansøgningen. Sådan er det også er endt. Så det er en af årets positive sager.

Magasin på Frilandsmuseet: Nationalmuseet har søgt om tilladelse til at opføre en bygning med ca. 12.000 kvm magasin og 1.000 kvm administration på Frilandsmuseet nær I.C. Modewegs Vej. Selv om bygningen delvis skal graves ned, frygter foreningen, at den vil virke meget voldsom i landskabet, foruden at den vil forringe museets udvidelsesmuligheder. Da projektet er i modstrid med kommuneplanens rammebestemmelser, har vi opfordret Byplanudvalget til at afvise projektet.



Kvarteret ved Fortunen: Der er søgt om nedrivningstilladelse til to enetages enfamiliehuse fra ca. 1950, nemlig Gustav Adolfs Vej 15 og Dyrehavegårdsvej 2 (billedet). Ejerne ønsker i stedet at opføre meget større huse i to etager og med en bebyggelsesprocent på op til 30. Vi frygter, at sådanne nybyggerier kan sætte gang i en udvikling, der vil forvanske områdets karakter, og har derfor opfordret kommunen til at udarbejde en lokalplan for området mellem Dyrehaven og Hjortekærvej. Vi har ikke gjort indsigelse mod nedrivning af huset på Gustav Adolfsvej 15, men har opfordret kommunen til at give afslag på nedrivning af huset på Dyrehavegårdsvej 2, bl.a. fordi det er præmieret af kommunen og har en bevaringsværdi på 3, hvorfor en nedrivning vil gøre idéen med at udpege bevaringsværdige bygninger meningsløs. Sagen er foreløbig endt med, at kommunen har givet afslag på nedrivning af denne ejendom og til byggeri i to etager på Gustav Adolfs Vej 15.



Hyldehavehuset Lundtoftevej 47-49: Den bevaringsværdige ejendom fra 1917 blev i 2008 solgt af kommunen til et firma, der ville omdanne den fra etagelejligheder til 6 rækkehuse. Det kræver drastiske bygningsmæssige ændringer, bl.a. fordi døre skal ændres til vinduer og vice versa. Foreningen finder det vigtigt at værne om ejendommens arkitektur, originalitet og kulturhistoriske værdier, idet den er opført som boliger for arbejdere på Dansk Gardin & Textil Fabrik. Da vi ydermere mener, at ombygningen strider mod salgsdeklarationen, har vi klaget til Statsforvaltningen Hovedstaden over sagsbehandlingen. Statsforvaltningen har ikke givet os medhold i vores klage.



Dark Ride rutsjebane på Dyrehavsbakken: Foreningen har klaget til Naturklagenævnet over, at kommunen har givet landzonetilladelse til, at der på Dyrehavsbakken opføres en ny rutsjebane omsluttet af en op til 12 m høj bygning. Vi mener, at den nye bygning vil fremstå som et stort fremmedelement på Dyrehavsbakken, og at den ikke opfylder lokalplanens bestemmelse om, at ny bebyggelse skal harmonere med det selvgroede og interimistiske præg, der er karakteristisk for forlystelsesområdet. Naturklagenævnet fandt ikke, at der med projektet var tale om en ændring af Dyrehavsbakkens præg i et sådant omfang, at der burde meddeles afslag på landzonetilladelsen.

Furesøvej 19: Ejeren har søgt om nedrivningstilladelse til huset, der er opført i 1959 sammen med to nabohuse, alle tegnet af brødrene Johannes og Aage Paludan. I 1960 blev de tre villaer præmieret af kommunen for den samlede bebyggelsesplan, og husene er nu tildelt bevaringsværdien 4. Foreningen finder, at ejendommen er et fint og tidstypisk eksempel på en individuelt arkitekttegnet villa i den tids formsprog. Foreningen opfordrede derfor kommunen til at give afslag til ansøgningen om nedrivning. Men kommunen har nu givet tilladelse til at nedrive huset.



hovedbygningen.

Parkeringspladser på Kaningården: Kaningården ved Furesøen ejes af kommunen og udlejes til et kollektiv, der ønsker flere parkeringspladser. Landskabsarkitekt Kirsten Lund-Andersen har udarbejdet et projekt med 10 parkeringspladser i udsigtskilen fra indkørslen til hovedbygningen. Foreningen har ønsket antallet reduceret og parkeringspladsen trukket tilbage fra udsigtskilen, bl.a. for at bevare det flotte kik fra indkørslen til



Bagergården, Lyngby Hovedgade 49B: Da ejeren af Bagergården søgte om nedrivningstilladelse, anmodede foreningen kommunen om at give afslag, fordi vi finder det vigtigt at bevare Lyngby Hovedgades købstadspræg, og fordi Bagergården har en stor kulturhistorisk fortællerværdi, da der har været bageri på stedet siden 1782.



Lundtoftevej 199: Kommunen har givet tilladelse til nedrivning af huset, der er opført i 1862 og dermed er et af Lundtoftes ældste huse. Tilladelsen er givet på betingelse af, at en ny bebyggelse får en udformning og et materialevalg svarende til den nuværende bebyggelse. Foreningen mener, at det historiske hus bør bevares, så meget mere som det er udpeget som bevaringsværdigt i kommuneplanen. Sagen, der kan ende med, at kommunen må overtage ejendommen, behandles nu af taksationskommissionen.

Taarbæk Strandvej 42, Villa Maud: Der er søgt om tilladelse til at nedrive to beboelseshuse (tidligere fiskerhuse) på Taarbæk Strandvej 42A og 42 B og i stedet opføre tre meget store længehuse. Vi mener, at den foranliggende Villa Maud (billedet), der har en originalitetsværdi på 3, vil blive omdannet til en kulisse foran et nybyggeri, og at dens miljømæssige værdi vil blive forringet, når hele kulturmiljøet omkring den forsvinder. Vi har brugt sagen som anledning til at opfordre kommunen til at udarbejde en lokalplan for Taarbæk Strandvej 16-42, lige numre, med det formål at bevare områdets åbne karakter og forhindre udstykning og store, nye bebyggelser i området.



Arrangementer i 2008



Søndag den 27. april gav billedhugger Tine Hecht-Pedersen en række ideer til, hvordan torve og pladser i Lyngby bymidte kan blive mere indbydende og genkendelige. Turen startede på Rådhuset, hvor Tine fremlagde sine ideer, hvorefter den fremmødte snes deltagere så nærmere på bl.a. Lyngby Torv, den lille plads foran BRF-Kredit på Klampenborgvej, Likørstræde, Jernbaneplassen og Ulrikkenborg Plads.



Lørdag den 13. september arrangerede foreningen - som led i Bygningskulturens Dag - en rundvisning på Danmarks Tekniske Universitet med ca. 20 deltagere. Vores guide arkitekt Lotte Bjerregaard fremviste bl.a. hovedbygningen, Oticonsalen, en standardbygning (424), en ny bygning (302) og en værkstedshal (412). Overalt fik man indtryk af et fremtidsikkert byggeri i gode materialer, med fin kunst og landskabsarkitektur.



Søndag den 14. september arrangerede foreningen – ligeledes som led i Bygningskulturens Dag – en rundvisning med ca. 50 deltagere på Lyngby Parkkirkegård. Her fortalte den daglige leder, Eva Graversen, om indretningen af det 41 år gamle kapelanlæg og naturområdet med de mange forskellige former for gravsteder. Turen sluttede med et besøg i krematoriet, hvor der var stor spøgelyst til driften.



Mandag den 29. september indbød foreningen alle Taarbækborgere til et møde om bydelens fremtid. Efter et billedshow om bevaringsværdier på specielt Taarbæk Strandvej, var der en livlig debat blandt de godt 50 deltagere om, hvordan man kan værne om Taarbæks kulturarv, samtidig med at den arkitektoniske mangfoldighed bibeholdes - på en sådan måde at nabostridigheder så vidt muligt undgås.

Møder med Lyngby-Taarbæk Kommune

Den 20. maj 2008 havde foreningen sit årlige møde med Byplanudvalget. Her drøftede vi bl.a. kommuneplanens temastrategier, lokalplanlægning for Taarbæk, Mølleådalens som industriminde, bevaring af rækkehusbebyggelsens kvaliteter, deklARATIONER ved kommunens salg af bevaringsværdige ejendomme, Lundtoftevej 199, Hyldehaven, Dyrehavsbakken, Pritzels fabriksbygning, oplysning om bygningskulturen i kommunen og registreringen af bevaringsværdig bebyggelse opført efter 1940.

Det årlige møde med Teknisk Forvaltning blev udskudt fra efteråret 2008 til 8. januar 2009. På dagsordenen var bl.a. helhedsplanlægning med bevaring af kulturhistoriske og miljømæssige værdier i villakvarterer, kommunens mange dispensationer til f.eks. nedrivning/ombygning af bevaringsværdige ejendomme, behov for bevarende lokalplaner for Taarbæk, orientering af ejere af bevaringsværdige ejendomme om deres ejendoms bevaringsværdi, planer for Lyngby Stadion/Badeparken, byggeplaner ved Gasværksvej, Pritzels fabriksbygning, Lundtoftevej 199 og Lottenborgvej 7-9.

Møde med naboforeninger: Den 8. maj holdt vi møde med tilsvarende foreninger i Gentofte, Gladsaxe, Furesø og Rudersdal kommune om emner af fælles interesse, f.eks. miljøråd, registrering af bevaringsværdige ejendomme, deklARATIONER ved salg af kommunale, bevaringsværdige ejendomme samt kystrenoveringsplaner nord for Taarbæk.

KulturNetværket: Foreningen har været medlem af KulturNetværket siden det blev stiftet i 2007. På hjemmesiden ([www. KulturNetvaerket.dk](http://www.KulturNetvaerket.dk)) kan man bl.a. se aktuelle kulturaktiviteter i kommunen.

Foreningens hjemmeside (www.bygningskultur-ltk.dk) er blevet ført ajour, så man f.eks. kan læse de breve og høringsvar, foreningen har sendt til kommunen og andre instanser i diverse sager. Desuden kan man se referater af generalforsamlinger, møder og ture samt naturligvis oplysninger om vedtægter og bestyrelse m.m.

Med venlig hilsen

Annette Hartung
fungerende formand