

## Informationsbrev fra Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

### Set og Sket i 2004

#### 1. Lottenborgvej 3-5

Bestyrelsen blev sidste vinter gjort opmærksom på, at tagkonstruktionen var ved at blive hævet med ca. 1 m på det stråttækte bondehus på Lottenborgvej 3-5. Vi kontaktede kommunen, som straks stoppede arbejdet, da der ikke var ansøgt om byggetilladelse.

Resultatet er nu blevet, at tagkonstruktionen kun er hævet en smule, men desværre har kommunen givet tilladelse til etablering af 2 små kviste samt et ovenlysvindue i stråtaget ind mod Sorgenfri Slotspark.

#### 2. Lottenborgvej 7-9

Bestyrelsen blev sidste vinter opmærksom på, at kommunen var ved at sælge det stråttækte bondehus på Lottenborgvej 7-9 uden at stille betingelser om bevarelse af dets kulturhistoriske værdier. Huset er opført i 1670 og dermed et af de ældste i kommunen.

Da kommunen har modtaget huset som gave, finder Bestyrelsen, at der er særlig grund til at sikre, at der ikke sker unødige forringelser af ejendommens kulturhistoriske værdi.

Bestyrelsen opfordrede derfor kraftigt Lyngby-Taarbæk Kommune til i salgsbetingelserne at stille krav om, at bindingsværkskonstruktionen skal bevares, og at renoveringen i øvrigt skal foretages nænsomt med respekt for husets kulturhistoriske værdier.

Kommunen fulgte denne opfordring, og har nu sat huset til salg på de ønskede betingelser.

#### 3. Lundtoftegård

Bestyrelsen opdagede sidste forår, at staldbygningerne på Lundtoftegård var ved at blive nedrevet efter en brand i foråret 2003. Vi kontaktede kommunen og bad den stoppe nedrivningen, da der ikke forelå nogen nedrivningstilladelse. Ejeren ønskede at indrette staldbygningerne til kontorformål og at erstatte stråtaget med røde vingetegl.

Kommunen har fastholdt, at staldbygningerne skal anvendes til hestehold, men gav tilladelse til at erstatte stråtaget med røde vingetegl.

Bestyrelsen har kraftigt opfordret ejeren til at genopføre Lundtoftegård, så den i videst muligt omfang kommer til at se ud som før branden. Vi er derfor meget tilfredse med, at ejeren har lagt stråtag på stuehuset. Staldbygningerne er endnu ikke opført.

#### 4. Mødedeltagelse

Foreningen deltog i maj i årsmødet i den landsdækkende forening By og Land, hvor der blev vedtaget en resolution vedr. aftræk fra kondenserende gasfyr på foranledning af vores bestyrelsesmedlem Niels Friderichsen.

Foreningen deltog endvidere i Københavns Amtsmuseumsråds arrangement i Avedøre-Lejren den 18. maj for alle kulturhistoriske foreninger i amtet.

#### 5. Byggeri i Badeparken

Bestyrelsen drøftede i juni vinderforslagene i kommunens arkitektkonkurrence for Badeparken og Hyldehaverne. Vi fremsendte en række bemærkninger til kommunen, om bl.a. vigtigheden af at

bevare Hyldehavernes kulturhistoriske værdier. Der er ikke enighed i bestyrelsen om, hvorvidt Badeparken bør bevares som grønt område, eller om den bør bebygges.

## **6. Byggeri på Mortonsvej**

Bestyrelsen så i juni på kommunens hjemmeside, at der var forslag om et byggeri på 7 etager på Teknisk Skoles grund på Mortonsvej. Bestyrelsen sendte straks et brev til byplanudvalgets medlemmer, hvor vi anbefalede, at der ikke tillades byggeri højere end 3½ etage, og at bebyggelsesprocenten fastsættes på grundlag heraf.

Byplanudvalget afviste forslaget, og har senere principgodkendt et byggeri på 3-5 etager, der formentlig vil komme til offentlig debat i løbet af foråret.

## **7. Tur på Lyngby Hovedgade den 30. august**

Den 30. august arrangerede bestyrelsen en aften-travetur gennem Lyngby Hovedgade for alle interesserede for at pege på god og mindre heldig arkitektur og design. Baggrunden for turen var, at Hovedgaden fortjener særlig opmærksomhed fra både kommunens, husejernes, butikernes og borgernes side, så de sammen kan være med til at værne om og videreudvikle Hovedgades unikke karakter.

Der var 66 deltagere, og turen sluttede i Lyngby Sognegård med kaffe og med spørgsmål og debat om Hovedgades fremtid.

## **8. Møde med Byplanudvalget**

Bestyrelsen anmodede i juni 2004 Byplanudvalget om et møde for at drøfte en række spørgsmål vedr. den fysiske planlægning og udviklingen i kommunen herunder borgerinddragelse i planarbejdet, tættere samarbejde mellem Bygningskultur Foreningen og Lyngby-Taarbæk Kommune, bedre information vedr. bevaringsværdige bygninger, naboorientering i forbindelse med byggesager samt bedre illustrationer i lokalplanforslag.

Mødet blev afholdt den 25. oktober på Rådhuset, og resultatet blev bl.a. et løfte om 2 årlige møder med kommunen, heraf det ene er med deltagelse af Byplanudvalgets medlemmer.

## **9. Rundtur på Frederiksberg**

Bestyrelsen arrangerede den 18. november sammen med medlemmer af Bedre Bymiljø en rundtur på Frederiksberg for at høre om deres erfaringer med at værne om og videreudvikle deres butiksgader. Det var et meget vellykket besøg, hvor Frederiksbergs stadsarkitekt Ejvind Rostgaard bl.a. fortalte om retningslinier for skilte, reklamer, gavlmalerier, belysning, facader og vinduer m.m. Rundturen gav en masse inspiration til, hvordan Lyngby Hovedgades kvaliteter kan bevares og forbedres.

## **10. Brochure om Bygningskulturen i Lyngby-Taarbæk**

Bestyrelsen arbejder fortsat med at skaffe sponsorer til en brochure på 32 sider om den enestående bygningskultur i Lyngby-Taarbæk Kommune. Brochuren udarbejdes i et samarbejde med arkivar Jeppe Tønsberg, Byhistorisk Samling. Vi søger nu ca. 10 lokale virksomheder om støtte og håber, at brochuren kan blive til virkelighed inden årets udgang.

## **11. Medlemsstatus**

Foreningen havde 95 medlemmer pr. 1. januar 2005. Det er en fremgang på 35 medlemmer siden 1. januar 2004.