

## **Informationsbrev fra Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk**

### **Set og Sket i 2006**

#### **1. Vores publikation om Bygningskultur i Lyngby-Taarbæk er genoptrykt**

Interessen for vores publikation om Bygningskultur i Lyngby-Taarbæk har været overvældende. Oplaget på 6.000 eksemplarer fra november 2005 var allerede væk i maj, så vi fik i sommer publikationen genoptrykt i 5.000 eksemplarer med støtte fra Birch & Krogboe Fonden.

#### **2. Tuborg-gavlmaleriet Lyngby Hovedgade 26**

Bygningskultur Foreningen har besluttet at arbejde for en bevaring af Tuborg-gavlmaleriet på Lyngby Hovedgade 26 ved Lyngby Stadsbibliotek. Vi har kontaktet ejendommens administrator, der er velvillig indstillet, og vi er ved at indhente et tilbud på genopfriskning af maleriet. Herefter er det vores hensigt at søge fondsmidler til genopfriskning af gavlmaleriet.

#### **3. Oprettelse af nyt Kulturmiljøråd**

Bygningskultur Foreningen tog i sommer kontakt til vore naboforeninger i Gentofte, Søllerød, Birkerød, Farum, Værløse og Gladsaxe Kommuner og indbød dem til et fællesmøde i Fuglevad Vandmølle i september for at drøfte et fremtidigt samarbejde herunder etablering af et nyt kulturmiljøråd, da Københavns Amts kulturmiljøråd blev nedlagt pr. 1. januar 2007. Alle foreninger har her i januar sendt breve til borgmestrene i Rudersdal, Furesø, Gladsaxe, Gentofte og Lyngby-Taarbæk Kommune om oprettelse af et nyt kulturmiljøråd for disse kommuner.

#### **4. Hyldehaverne**

Lyngby-Taarbæk Kommune anmodede i maj Bygningskultur Foreningen om en udtalelse til, at den agter at nedrive Lundtoftevej 43, der er det ene af de 3 Hyldehavehuse ved Lyngby Stadion. Bygningskultur Foreningen anførte i sit svar, at Hyldehaverne har en unik værdi for den del af Lyngby-Taarbæks kulturhistorie, der vedrører industrikulturen, da de er opført som arbejderboliger til den største industrivirksomhed i Lyngby omkring 1917, og da både fabrik, arbejderboliger og funktionærboliger stadig er bevarede. Hyldehaverne er beliggende umiddelbart nord for Bondebyen, og en nedrivning af Lundtoftevej 43 vil skabe et kunstigt hul mellem Bondebyen og resten af Hyldehaverne. Lundtoftevej 43 er på grund af sin beliggenhed den af Hyldehaverne, der er mest synlig i bybilledet, og den bør derfor ikke nedrives. Lyngby-Taarbæk Kommune har endnu ikke taget endelig stilling til nedrivning af Lundtoftevej 43.

#### **5. Nedrivning af bebyggelse ved Søro på Nybrovej 381**

Lyngby-Taarbæk Kommune anmodede i september Bygningskultur Foreningen om en udtalelse vedrørende nedrivning af Kuskeboligen ved Søro, der er udpeget som bevaringsværdig. Foreningen har forståelse for, at Kuskeboligen er i en sådan stand, at den ønskes erstattet med et nyt hus, men kan ikke gå ind for, at der opføres en palæagtig villa, som ønsket af ejeren. Specielt fordi denne arkitektonisk ikke underordner sig hovedhuset, men fremstår som en nærmest ligeværdig bygning. Dertil kommer, at den ønskede villa er placeret således på grunden, at de primære facader ligger vinkelret på søbredden, hvorved huset kommer til at virke som et fremmedelement i landskabsbilledet, hvor alle andre hovedbygninger vender de primære facader mod søen for at få den bedste udsigt og præsentere sig bedst muligt. Foreningen anbefalede derfor, at Kuskeboligen enten sættes i stand, eller at den erstattes af et nyt hus med samme proportioner og i samme beskedne stil. Lyngby-Taarbæk Kommune gav tilladelse til nedrivning af kuskeboligen og landzonetilladelse til opførelse af den palæagtige villa.

## **6. Taarbæk Strandvej 39**

Lyngby-Taarbæk Kommune anmodede i september Bygningskultur Foreningen om bemærkninger til en ansøgning om tilladelse til nedrivning af ejendommen Taarbæk Strandvej 39 inklusive udhuse. Foreningen lægger stor vægt på ejendommens miljømæssige værdi i gadebilledet. Specielt når man kommer til Taarbæk sydfra er netop dette hus en iøjnefaldende del af "indgangen" til Taarbæk, og det giver med sine sidebygninger mindelser om det selvgroede fiskerleje, der er en af Taarbæks særlige kvaliteter. Dertil kommer, at hovedhuset er en enkel og velproportioneret bygning i en tidstypisk stil med kulturhistorisk værdi. Foreningen anbefalede derfor, at der ikke blev givet tilladelse til at nedrive Taarbæk Strandvej 39 med tilhørende udhuse. Lyngby-Taarbæk Kommune besluttede i november at nedlægge et § 14 forbud for at forhindre nedrivning af huset.

## **7. Kærgården i det gamle Virum**

Lyngby-Taarbæk Kommune anmodede i september Bygningskultur Foreningen om bemærkninger til dens planer om at sælge Kærgården ved Virum Gadekær med mulighed for indretning af op til fire nye lejligheder i de to staldlænger. Foreningen anførte i sit svar, at det er vigtigt, at Kærgården bevarer sit nuværende udseende, så den forbliver et autentisk hovedelement i kulturmiljøet omkring gadekæret med en høj arkitektonisk værdi og en høj originalitetsværdi. Foreningen lagde endvidere vægt på, at Kærgården er et af de få bevarede eksempler på et gårdanlæg fra det gamle Virum og det mest markante i kulturmiljøet omkring gadekæret. Foreningen anbefalede på den baggrund, at de to længer anvendes til et formål, hvor kravene til lysadgang er mindre end til boliger, og hvor portene kan indgå som lyskilde og sammen med staldvinduer give den fornødne lysadgang. Kommunen har besluttet at tillade 2 boliger i de 2 længer og at imødekomme vores ønske om en bedre beskyttelse af Kærgårdens udseende i den deklaration, der skal tinglyses på ejendommen.

## **8. Arrangementer i 2006**

Lørdag den 6. maj arrangerede foreningen en tur med ca. 65 deltagere gennem det gamle Lundtofte til Nymølle og Ørholm. Undervejs fortalte arkivar Lise Skjøt-Pedersen om Lundtoftes udvikling og byggeskik. I Nymølle gav hun en grundig indføring i papirfremstillingens historie og betydning for Mølleåens fabrikker og dermed for områdets udvikling og bebyggelse med møller, fabrikker og boliger etc. I Ørholm bød journalist Frank Stokholm indenfor i Ørholm Hovedgård, hvor han fortalte om sin kamp for at få den genskabt med respekt for dens kulturhistorie efter en brand.

Torsdag den 15. juni arrangerede foreningen en aftenrundgang til bevaringsværdige træer i Sorgenfrigårdkvarteret. Turen startede i Fuglevad Vandmølle, hvor Lisbeth Risbjerg Andersen fra Sorgenfrigårds Gundejerforening fortalte de ca. 30 fremmødte om den registrering, grundejerforeningen har fået foretaget af alle kvarterets bevaringsværdige træer. Det drejer sig om over 300 solitære træer, der er sunde og mindst ni meter høje. Mange af dem er plantet, da villavejene blev anlagt for cirka 100 år siden.

Søndag den 24. september arrangerede foreningen en kulturhistorisk rundtur i Taarbæk med arkitekt Ole Wester som guide. Undervejs fortalte han de ca. 50 deltagere om Taarbæks udvikling fra en åben fiskerby præget af store stejlepladser til vor tids tæt bebyggede og oplevelsesrige samfund.

## **9. Møde med Byplanudvalget**

Foreningens bestyrelse havde sit årlige møde med Byplanudvalget den 31. august, hvor vi bl.a. drøftede beskyttelsen af bevaringsværdige bygninger herunder nyere bygninger på baggrund af de nye energibestemmelser, registrering af rækkehusbebyggelser med henblik på prioritering af rækkehuslokalplaner, bevaring og renovering af Hyldehaverne ved Lyngby Stadion samt Pritzels fabriksbygning på Lyngby Hovedgade 10.

## **10. Medlemsstatus**

Foreningen havde 140 medlemmer pr. 1. januar 2007. Det er en fremgang på 31 medlemmer siden 1. januar 2006.