

# Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

Lyngby-Taarbæk Kommune  
Byplanafdelingen  
Rådhuset  
2800 Kgs. Lyngby

6. december 2010.

## **Høringssvar vedr. forslag til lokalplan 226 for "Dyrlægegården" på Taarbæk Strandvej 69 i Taarbæk.**

Bygningskultur Foreningen ser med stor tilfredshed, at det tidligere lokalplanforslag 216 er opgivet, da det var i direkte modstrid med de intentioner, der ligger i både kommuneplanen, den gældende byplanvedtægt 16 for området og i det tidligere lokalplanforslag 210, der var udformet, så det så vidt muligt tilpassede sig kommuneplanens og byplanvedtægtens bestemmelser.

Formålet med at kommunalbestyrelsen i 1977 vedtog Byplanvedtægt 16 for den centrale og sydlige del af Taarbæk var at reducere den tilladte bebyggelse i området, hvor "Dyrlægegården" ligger, til maksimalt 2 etager og at sikre, at den eksisterende bebyggelse på "Dyrlægegården" i hovedtræk bevares.

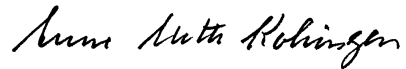
Lokalplanforslag 210 var udformet, så det så vidt muligt tilpassede sig byplanvedtægtens bestemmelser. Det kom til udtryk i, at ny bebyggelse maksimalt måtte være med 2 etager, og at det mest bevaringsværdige på Dyrlægegården skulle bevares, nemlig ejendommens gårdmiljø, dens udtryk mod Taarbæk Strandvej og den tidstypiske og karakterskabende stald.

I lokalplanforslag 210 var det beskrevet således: "Den samlede bebyggelse virker uensartet i sin arkitektur og placeringen af bygningerne en smule tilfældig. Dette er imidlertid også en del af charmen og gør bebyggelsen interessant at opleve, ligesom den bidrager fint til Taarbæks selvgroede karakter. Det mest bevaringsværdige er ejendommens gårdmiljø og dens udtryk mod Taarbæk Strandvej, hvorfor lokalplanen ikke fastlægger en bevaring for alle bygningerne på ejendommen. Derimod udlægges der byggefeltet, som så vidt muligt muliggør, at der kan ske en reetablering af gårdrummet, ligesom der ikke gives mulighed for at opdele ejendommen i mindre matrikler eller med indre hegn. Lokalplanen udpeger desuden den tidstypiske og karakterskabende stald som bevaringsværdig."

Lokalplanforslag 226 betyder, at der også sker nedrivning af den tidstypiske og karakterskabende stald, der netop ville bevare en smule af Taarbæks charme nemlig den uensartede arkitektur og den lidt tilfældige placering af bygningerne, der gør bebyggelsen interessant at opleve, og som ville bidrage fint til Taarbæks selvgroede karakter.

Bygningskultur Foreningen anmoder på den baggrund kraftigt kommunalbestyrelsen om at bidrage til bevarelse af bare en smule af Dyrlægegrundens charme ved ikke at tillade nedrivning af den tidstypiske og karakterskabende stald, der fint kan indpasses i lokalplanen.

Med venlig hilsen



Anne Mette Kolringen

Cand. Polit.

Formand

Christiansrovej 2

2930 Klampenborg

Mail: [amkolringen@gmail.com](mailto:amkolringen@gmail.com)

Tlf.: 39630382/61118438