

## Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

30.01.2024

Bemærkninger til referat fra møde vedrørende ny lejer i Frederiksdal Møllehus.

Mødet blev afholdt 23.01.2024 på Borreskov.

På mødet blev ny anvendelse af Møllehuset forelagt og planer for renovering og tilføjelser gennemgået.

Den nye lejer har ud over istandsættelse af det gamle Møllehus behov for et "skur" til varmeterapirum og kuldeeksponerings kar.

En fritliggende bygning på ca. 50 m<sup>2</sup> placeret på grunden enten parallelt med det eksisterende Møllehus eller vinkelret herpå.

Denne tilføjelse kræver dispensation fra Mølleå fredningen mm.

Bygningskultur Foreningen er positive overfor at der kommer lejer til Møllehuset og at det nænsomt istandsættes.. Renovering af det eksisterende bevaringsværdige hus, bør ske i respekt og med bevaring af eksisterende vinduer, facadepuds/farve samt tagbelægning i fald, der skal skiftes tagsten.

Behandlingsbygningen på ca. 50 m<sup>2</sup>, som kræver dispensation, bør ligne andre skure i området, så bygningen falder sammen med de øvrige meget enkle småbygninger.

Så enkelt som muligt, ru pløjede lodrette brædder i ubehandlet cedertræ med let hældende tag beklædt med mosser som Sedum. Med tiden vil brædderne blive sølvgrå og falde i et med naturen.

De vinduer der placeres i varmeterapirummet skal være så neutrale som muligt: Der blev talt om vinduer der spejler naturen, lige netop det er Bygningskultur Foreningen meget skeptisk overfor. Den slags ruder er voldsomt synlige, og vi vil foreslå en eller anden form for toning, der ikke spejler. Lige netop det punkt bør vurderes på stedet efter en mock up.

Endelig bør bygningen forlangt fjernet, hvis lejemålet en dag holder op.

Med venlig hilsen på vegne af Bygningskultur Foreningen

Birte Rørbæk