

25.11.2024

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

Til Lyngby-Taarbæk Kommune

Bygningskultur Foreningens bemærkninger til Børnehuset Lundtofte Landsby:

Lundtofte landsby består af mange – nogle mindre, andre lidt større bygninger, med varierende facader og materialer. En hyggelig, menneskevenlig og miljøskabende samling af huse. Ovenikøbet med en meget benyttet sti flettet ind mellem husene.

I dette dejlige miljø vil kommunen gerne indpasse en halvstor institution for små mennesker, opdelt af hensyn til disse små mennesker i flere mindre enheder – det burde kunne lade sig gøre, uden at området mister sin karakter og de dyder der eksisterer i dag.

Med hensyn til arkitektur og bygningsopdeling, så ser det ud som om det fremlagte projekt (principprojekt) har taget udgangspunkt, ukritisk og uden egentlige refleksioner, i de meget principielle støjskærmsforslag der blev fremlagt og godkendt sidste år.

Det forekommer ganske unødvendigt. Det er muligt, uden at ødelægge den principielle støjskærm og uden at gå på kompromis med de rigtige rum størrelser og sammenhænge og med stor respekt for principdiagrammet i en børneinstitution, at udforme nybyggeriet med opdelt, forskudte bygningskroppe, med lidt varierende taghøjder og varierende overflader, så man på en finere måde tilpasser sig stedets ånd og skala.

For at belyse vort postulat, er det fristende at henvise til Gladsaxe kommunes børneinstitution "Børnehuset på Tobaksvej" hvor det er lykkedes at samle en 8 spors børnehave i en sammenhængende masse, samtidig med at børnehaven i den grad minder om en lille landsby, Her er ikke gået på kompromis med pædagogiske principper.

Støjskærm:

Man kommer ikke uden om, at den meget store støjskærm, der slavisk går fra en gruppe til den næste er et voldsomt element der slår meget af "Børnelandsby" tanken i stykker. Den er nødvendig, kan vi forstå, som støjskærm, men er den ellers nødvendig? Det er jo selvstændige småinstitutioner, der er formålet.

Der bliver vist billeder af børn, der leger i gangforløbet imellem de enkelte institutioner. Det vil give problemer for pædagogerne, der har ansvar for "deres egne" børn. De gange vil stå tomme, så hvorfor bekoste opvarmning og tæthed efter Bygningsreglementets krav? - når det der skal flyttes et par gange i døgnet, er madvogne, som blot kunne være lukkede.

Hovedformålet er støjafskærmning og som sådan kan afskærmningen udformes på mange måder. Gangen behøver ikke udelukkende at bestå af bygningselementer, men kan udformes som landskabelige elementer, der medfører større variation og mere synsmæssig opdeling – igen så man tilpasser sig stedets skala og variation.

Arkitekturrådet:

Bygningskultur Foreningen glæder sig over, at kommunen har valgt at inddrage Arkitekturrådet på dette tidlige stade, det er fint og rigtigt gjort. Bygningskultur Foreningen støtter Arkitekturrådets kommentarer i deres helhed.

Forvaltningens bemærkninger om, at de to eksisterende statelige og meget bevaringsværdige skolebygninger skal danne skole for de to nye børnelandsby bygninger er i vore øjne meget forkerte. (Se "Notat til Arkitekturrådes udtalelse ...", Skolemiljøet side 4/7):

Her udtaler arkitekturrådet følgende: *"Daginstitutionsmiljøet bør tage farve efter landbymiljøet snarere end som et selvstændigt område i landsbyen"*.

Forvaltningens afvisning af Arkitekturrådets bemærkning, leder tanken hen på, at kommunen i virkeligheden ønsker at fremhæve den store institution i sin helhed, og så er tanken og ideen om en Børnelandsby placeret midt i den gamle Lundtofte Landsby ganske forfejlet.

Det var vel ikke meningen?

Totalentreprise

BKF vil gerne benytte denne lejlighed til at fremsætte et suk. Hvorfor totalentreprise? Det er den mest detalje-uenlige entrepriseform. Der er ingen totalentreprenør der vil betale en tekniker for at tegne detaljer i byggeriet. Detaljer, så knudepunkter er gennemtænkte i vort klima, hvor vand, frost og tø ustandselig skifter. At sikre at vand ledes væk fra bygningsdele er af enorm betydning, for bygningens holdbarhed og for fremtidige vedligeholdelsesbudgetter.

Hvorfor ikke ansætte teknikere og holde normal licitation og have en byggeledelse som varetager kommunens og ikke totalentreprenørens tarv?

På vegne af Bygningskultur Foreningen

Bente Kjøller og Birte Rørbæk