

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

Lyngby-Taarbæk Kommune
Byplanudvalget
Lyngby Rådhus
2800 Kgs. Lyngby

12. december 2008.

Vedr.: Ejendommen Lottenborgvej 7-9.

Bygningskultur Foreningen har i Byplanudvalgets dagsorden for mødet den 16. december bemærket, at der er modtaget ansøgning om dispensation fra punkt 1 i deklARATIONEN af 22.02.2005: ”at bevare bygningens ydre udformning og proportioner, herunder tagvinkel” til at øge bygningens højde med 3 skifter murværk svarende til 20 cm.

Byplanudvalget har den 15. juni 2006 meddelt afslag på en tidligere ansøgning om tilladelse til at hæve taget.

Lottenborgvej 7-9, som Lyngby-Taarbæk Kommune fik overdraget som gave i 1984, er efter de tilgængelige oplysninger opført i 1670 og dermed én af de ældste ejendomme i kommunen.

Ejendommen har i kommuneatlasset bevaringsværdi 4.

Bygningskultur Foreningen finder det af afgørende betydning, at renoveringen af ejendommen sker med respekt for dens kulturhistoriske værdier, som fastlagt i salgsdeklARATIONEN af 22.02.2005.

En forhøjelse af taget vil medføre en kraftig forringelse af ejendommens kulturhistoriske og miljømæssige værdi, idet det i høj grad er den korte afstand mellem vinduernes overkant og tagskægget, der giver ejendommen sin kulturhistoriske og miljømæssige kvalitet.

Bygningskultur Foreningen finder endvidere, at det vil få katastrofale følger for den danske kulturarv, hvis alle gamle bevaringsværdige bygninger skal opfylde en tidssvarende standard med bl.a. en loftshøjde på 2,3 meter. En renovering af ejendommen i respekt for dens kulturhistoriske værdier vil også være meget attraktiv for den kulturhistorisk interesserede køber.

Bygningskultur Foreningen anmoder derfor Byplanudvalget om at fastholde sit tidligere afslag til at hæve taget både med henvisning til salgsdeklARATIONENS bestemmelse om at bevare bygningens ydre udformning og proportioner, herunder tagvinkel, og at det er helt afgørende for bevarelse af bygningens kulturhistoriske og miljømæssige værdier, at bygningens højde ikke øges.

Med venlig hilsen



Annette Hartung (formand)
Fortunparken 34, 2800 Kgs. Lyngby
Tlf: 4587 4824
E-mail: annette@hartung.it