

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk

Årsrapport 2023

Januar 2024



Det tidligere Landbrugsmuseum på Kongevejen 79-85 har gennemgået en omfangsrig renovering, og på de tilhørende arealer er der opført flere nye bygninger, som er tilpasset til de originale bygninger. Til sammen udgør de 'Classic Car House', bilmuseum, bilhandel og værksted m.m.

Kære medlem af Bygningskultur Foreningen

Bestyrelsen har haft travlt i 2023. Der har været en lang række sager, som vi har kommenteret på for eksempel en revideret arkitekturpolitik for kommunen. En af de sager, vi har arbejdet aktivt for i en del år, er endelig blevet til virkelighed, nemlig etableringen af et arkitekturråd. Derudover har vi som tidligere år afholdt flere velbesøgte arrangementer.

For første gang i Bygningskultur Foreningens historie er kontingentet steget

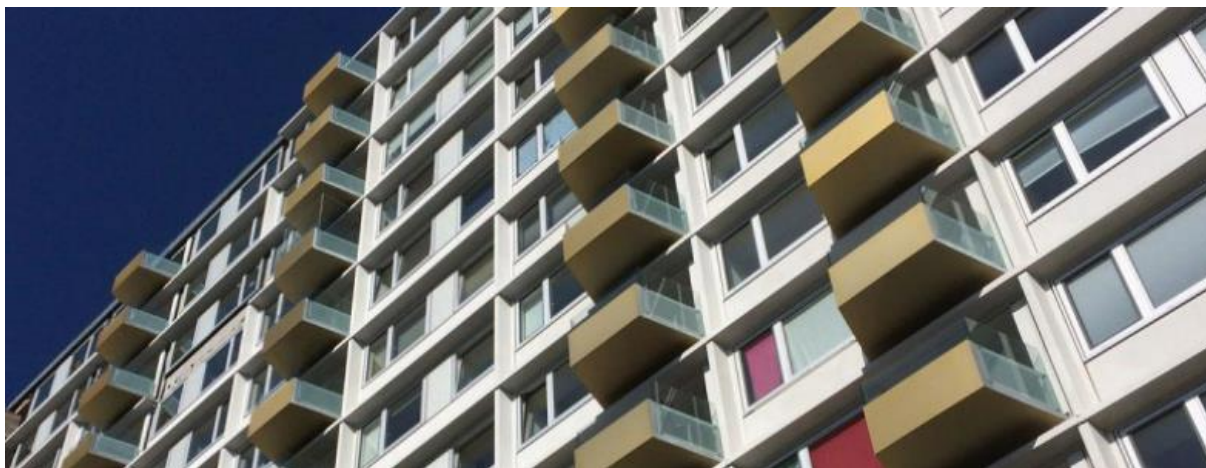
Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk blev oprettet i 2003, og i de tyve år den har eksisteret, har kontingentet været det samme – indtil nu. Kontingentet blev på generalforsamlingen fastsat til 175 kr. pr. år for én person, 250 kr. for par og 525 kr. for virksomheder, foreninger, institutioner mv.

Medlemsfolder

Bestyrelsen arbejder løbende på at få flere medlemmer. Du kan hjælpe ved f.eks. at sende foreningens medlemsfolder videre til familie, venner og bekendte. Se den under 'Publikationer' på hjemmesiden og som vedhæftet i denne mail.

Møde med Byplanudvalget

Bestyrelsen mødtes for første gang den 10. januar 2023 med det nye udvalg, hvor vi præsenterede foreningens arbejde og fulgte op på emner, vi har drøftet med det tidligere Byplanudvalg såsom arkitekturpolitik, udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum, et mere konsekvent arbejde i forvaltningen for at bevare kulturmiljøer som en del af Lyngby-Taarbæks kulturarv samt bæredygtighed.



Højhusene i Sorgenfrivang II

Arkitekturpolitik for Lyngby-Taarbæk

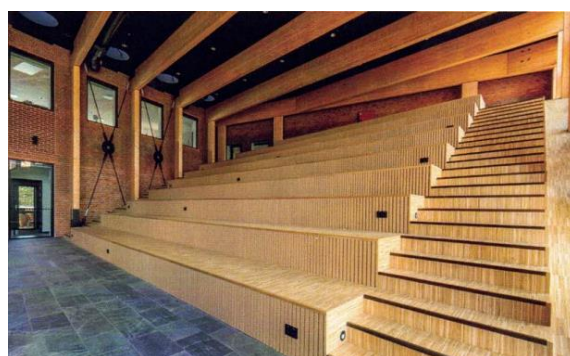
Bestyrelsen har deltaget aktivt med høringssvar til arkitekturpolitikken for kommunen, hvor vi har gjort opmærksom på, at det er vigtigt at understrege, at de bygningsmæssige og landskabelige ændringer eller tilføjelser, som vil blive udført i fremtiden, bliver udført så det bliver en berigelse for kommunes borgere. Kommunalbestyrelsen vedtog den 31. august en ny arkitekturpolitik, og vi kan se vores holdninger komme til udtryk flere steder i den endelige udgave.

Lyngby-Taarbæk Kommune har nedsat et arkitekturråd

Bygningskultur Foreningen har i mange år arbejdet for, at kommunen skulle have en stadsarkitekt eller nedsætte et arkitekturråd for at kvalificere kommende byggeprojekter og højne den arkitektoniske kvalitet. Det er en stor glæde for foreningen, at kommunen i 2023 endelig besluttede at oprette et arkitekturråd. Rådet arbejder uafhængigt af kommunen og rådgiver inden for arkitektur, landskab, byrum, bygningsbevaring og kulturhistoriske miljøer. Arkitekturrådet er sammensat ved, at Lyngby-Taarbæk Kommune udpegede tre arkitekter fra Akademisk Arkitektforening i et samarbejde med Danske Landskabsarkitekter (Anne Kathrine Esbjerg, Johnny Svendborg og Susanne Skov Kunert) samt arkitekt Kent Pedersen efter indstilling fra Bygningskultur Foreningen.



Transformation af Bygning 116, DTU



Ombygning af Lundtofte Skole

Lyngby-Taarbæk Kommunes arkitekturpris 2023

På arkitekturens dag den 2. oktober blev kommunens arkitekturpris uddelt. Prisen uddeles for vellykket nybyggeri eller renovering. Bygningskultur Foreningen blev sammen med alle borgere i kommunen opfordret til at indstille en eller flere bygninger. Bygningskultur Foreningen deltog i dommerpanelet med to medlemmer fra bestyrelsen, arkitekterne Jørgen Kreiner-Møller og Jan René Rasmussen. Prisen gik til transformationen af Bygning 116 DTU, Bygningstorvet 1 og udvidelse og ombygning af Lundtofte Skole, Nøjsomhedsvej 1.

Fredning – samarbejde med By & Land

Bygningskultur Foreningen ønsker, at væsentlige bygninger og kulturmiljøer i kommunen bevares. I den sammenhæng har bestyrelsen nedsat et arbejdsudvalg, som løbende drøfter bevaring og herunder fredning. Dette udvalg udarbejder oplæg til fredning, som bestyrelsen beslutter. For at sikre en så hurtig sagsbehandling som mulig er disse oplæg fremsendt til Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur (By & Land) til bearbejdning og fremsendelse til Det Særlige Bygningssyn.

Vi kan nu efter et par år konstatere, at dette samarbejde mellem landsforening og lokal forening ikke fungerer tilfredsstillende. Der er ingen kommunikation, vi hører intet til de fremsendte forslag trods gentagne rykkere. Landsforeningen opfatter det som deres fredningsforslag uanset vores aktive medvirken til formulering af det endelige fredningsforslag. Er de fremsendte oplæg havnet i en 'syltekrukke'?

Vi har kontaktet landsforeningens formand, som beklager forløbet, uden at der dog er sket yderligere. Der henvises til manglende ressourcer og til deres faglige arbejde. Der er tilsyneladende ingen forståelse for, at samarbejdet med landsforening og lokalforening er en særlig kvalitet også ved udarbejdelse af fredningsforslag. Spørgsmålet er om landsforeningen for tiden magter den opgave, som de har i forbindelse med fredningssager.

Høringssvar og indsigelser

Bemærkninger til Fremtidens Kongens Lyngby Centrum

Udviklingen af centrum af Kongens Lyngby har været undervejs i et par år. I 2023 har Bygningskultur Foreningen indsendt bemærkninger til 'Forslag til udviklingsplan for Kongens Lyngby Centrum'. Overordnet set følger den fortsatte udviklingsplan fint det oprindelige oplæg, som er godkendt i kommunalbestyrelsen. Der er dog en række advarselsskilt, som vi har gjort opmærksom på såsom manglende sammenhæng mellem købstadspræget på Hovedgaden og byggehøjden og -tæthed i områderne rundt om, mobiliteten og optimering af parkering samt forslag om at indarbejde projektet om fæstningskanalen mellem Hovedgaden og Toftebæksvej i udviklingen af det centrale Kongens Lyngby for at sikre, at området vil udgøre en integreret del af helheden. Udviklingsplanen blev godkendt af kommunalbestyrelsen den 12. oktober.

Indsigelse om skæmmende byggeri nær kæmpegravhøjen ved Hvidegården

Bygningskultur Foreningen og Danmarks Naturfredningsforening anmodede Lyngby-Taarbæk Kommune og Miljøstyrelsen om at arbejde for en bedre beskyttelse af kommunens værdifulde kulturhistoriske og landskabelige værdier. Formålet er at forhindre, at der fremover gives byggetilladelse til bebyggelse, der skæmmer og/eller dominerer værdifulde kulturhistoriske og landskabelige værdier, som det er tilfældet i byggeriet Hvidegårdsparken 99, der ligger lige op ad kæmpegravhøjen ved Hvidegården.

Indsigelse om lameller på H.C. Ørsted Gymnasiet

Vi har sendt en indsigelse til Byplanudvalget om lamellerne på støjskærmene langs motorvejen ved H.C. Ørsted Gymnasiet. Lamellerne på støjskærmene bør være identiske med lamellerne på selve gymnasiet og med samme afstand.

Indsigelse om vinduer Taarbæk Strandvej 54

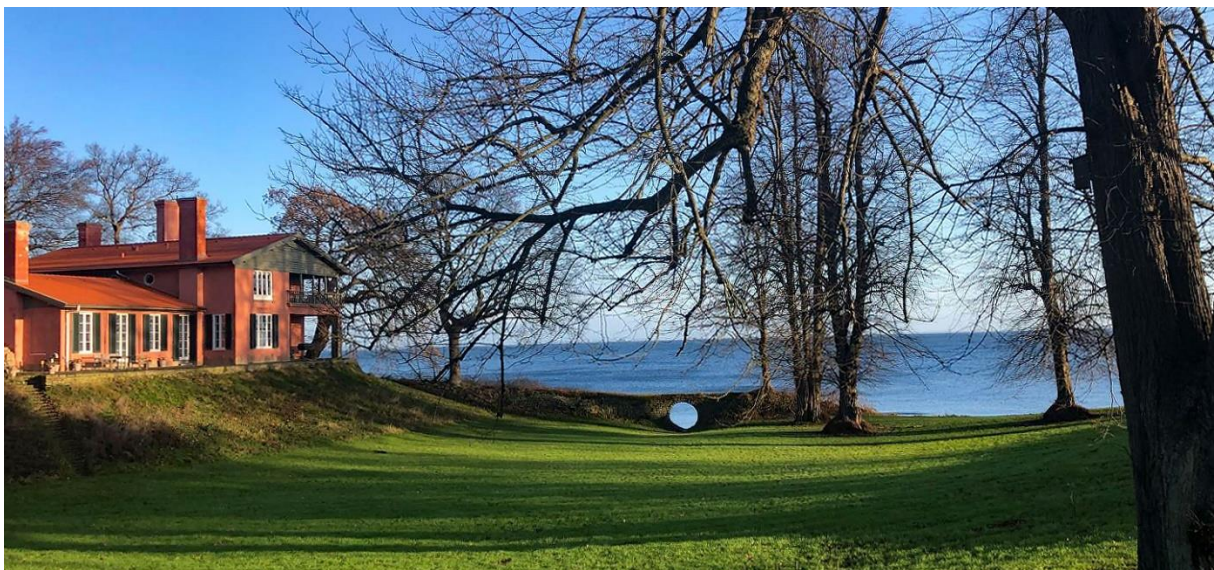
Vi har kommenteret på de mange ekstra vinduer, som ejeren af Taarbæk Strandvej 54 ønsker at tilføje huset. Vinduer i 1. og 2. sal kræver dispensation fra lokalplanen. Vinduerne vil give indblik hos naboer, derfor anbefales det at nedsætte mængden af vinduer.



Ejendommen Rustenborgvej 1c

Indsigelse mod at ændre status for Rustenborgvej 1c

Bestyrelsen har sendt indsigelse mod Kommunalbestyrelsens planer om at ændre brugen af Rustenborgvej 1c, så bygningen ikke længere fungerer som samlingssted for kulturelle og sociale aktiviteter. Bygningen indgår i et af kommunens meget bevaringsværdige kulturmiljøer. Derfor opfordrede vi til, at det sikres, at bygningen, der er bevaringsværdig i kategori 3, fortsat bevares som sådan. Desuden mener vi, at den nuværende brug er med til at fastholde kulturmiljøet og stemmer fint ind i de fremherskende tanker om, at fredede og bevaringsværdige bygninger skal kunne anvendes til et formål, der giver mening i nutiden. Indtil videre fortsætter huset som samlingssted, fremover bliver det i samarbejde med Ældresagen.



Måneporten fredet

I foråret indgav vores landsforening By og Land en fredningsansøgning om Måneporten i Springforbi på Strandvejen 724. Lyngby-Taarbæk Kommune og Bygningskultur Foreningen tilsluttede sig forslaget. Afgørelsen kom den 7. juni 2023, hvor Måneporten blev fredet.

Bemærkninger til Fredningsnævnet om projekt til klimasikring af Fæstningskanalen

Vi har sendt bemærkninger til Fredningsnævnet vedrørende kommunens dispensationsansøgning til lokalplan 267. Planen omhandler projekt til klimasikring af Fæstningskanalens forløb i det centrale Kongens Lyngby. Bygningskultur Foreningen kan ikke anbefale en dispensation fra den vandfyldte kanal på forløbet mellem Hovedgaden og Toftebæksvej. Derudover har terrænet i Kanalparken form af en blød dalsenkning, der buer og følger gadeforløbet som en illustration af Fæstningskanalens forløb. Bygningskultur Foreningen kan ikke anbefale, at denne bløde landskabelige bevægelse fjernes. Fredningsnævnet har den 10. juli afvist projektet i den nuværende form. Kommunen har påklaget afgørelsen.

Bemærkninger til ansøgning fra Lyngby-Taarbæk Kommune om dispensation fra Mølleåfredningen

Kommunen har søgt Fredningsnævnet om dispensation fra Mølleåfredningen for arealet af Frieboeshvile Park på Prinsessestien 5/Lyngby Hovedgade 2A, så museet kan udvide sine aktiviteter bag Frieboeshvile. Det drejer sig om det areal, hvor der tidligere har ligget en planteskole og en simpel overdækning til salgssted og overvintring af planter. Vi ser Mølleåfredningen som et fantastisk gode for kommunen og har derfor sendt en udtalelse med opfordring om vigtigheden af, at en sådan fredning respekteres fuldt ud. Fredningsnævnet har givet kommunen en delvis dispensation, som Danmarks Naturfredningsforening har påklaget.

Bemærkninger til Byplanudvalgets behandling af træbalancen

I forbindelse med Byplanudvalgets behandling af det årlige træregnskab over plantede og fældede træer i kommunen, der udarbejdes for at sikre, at træbalancen fastholdes i kommunen, foreslog forvaltningen ikke længere at foretage den registrering og dermed heller ikke at udarbejde politiske opfølgninger vedr. træbalancen. Bygningskultur Foreningen opfordrede politikerne til ikke at stemme for at nedlægge registreringen af kommunens træbalance. Byplanudvalget afviste forvaltningens forslag, idet udvalget ønsker at træbalancen fortsat kan følges.

Kommentarer til forslag til totalreovering af hotel i Lyngby Storcenter

I forbindelse med opdateringen af hotellet i det ene højhus i Lyngby Storcenter har bygherren desværre ikke arbejdet med at skabe sammenhæng til det andet højhus eller resten af centeret. Kommentarerne til byggeriet handler derfor om, at det er væsentligt, at facaderne får en samklang med resten af centeret, så omdannelsen af hotellets facade kan danne skole for en senere omdannelse af det andet højhus. Vi har opfordret til, at bygherren før opstart af projekt pålægges at fremlægge en samlet plan for facaderreovering af begge højhuse i samme formsprog. Bygherren har sendt et revideret projekt. Bygningskultur Foreningen har anbefalet, at det reviderede projekt blev forelagt for Arkitekturrådet før beslutning. Et flertal i kommunalbestyrelsen besluttede ikke at sende forslaget i fornyet høring.

Kommentarer til rammelokalplan for Firskovvej kvarteret

I oktober behandlede Byplanudvalget rammelokalplanen for Firskovvej kvarteret. Til mødet sendte vi en opfordring til politikerne om at genoverveje størrelsen af bebyggelsesprocenten på op til 200. Det er en meget høj bebyggelsesprocent, fx ligger Nordhavnen mellem 110 og 180 procent. I den gældende kommuneplan ligger bebyggelsesprocenterne på 70 og maksimum to etager. Byplanudvalget besluttede, at der arbejdes videre med en samlet bebyggelsesprocent på maksimum 150.

Medlemsarrangementer



Bygning 116 på DTU

- 8. februar besøgte vi Bygning 116 på DTU, hvor projektlederen fra DTU og arkitekt, Peter Villaume fortalte om den prisvindende reovering af Eva og Niels Koppels auditoriebygning ved Rørbæk og Møller Arkitekter A/S i samarbejde med kunstner Malene Bach.



Schalls Musikhus, Schallsvej 16 – en del af 'Guldalderens Lyngby'

- 29. april tog cand.mag. Henrik Mortensen os på byvandring i 'Guldalderens Lyngby' for at se på bygningskulturelle og landskabelige kvaliteter i blandt andet Bondebyen og Slotsparken.
- 15. marts var Kulturstedet Lindegaarden centrum for generalforsamlingen. Forud for generalforsamlingen holdt stadsarkitekt i Horsens Jesper Pagh et oplæg om 'Bygningsbevaring mellem politik, ledelse og faglighed'.



Historiske dage på Lindegården

- 19. august i forbindelse med arrangementet 'Historiske dage' holdt arkitekt MAA Jørgen Kreiner-Møller fra Bygningskultur Foreningens bestyrelse oplæg om begrebet kulturmiljøer i relation til den fysiske planlægning i kommunen. Kulturstedet Lindegaarden i Bondebyen var centrum for de mange forskellige aktiviteter for både børn og voksne. Der var foredrag, stande, rundvisninger, byvandring, musik, veteranbiler og lege for børn m.m.m.
- 27. september besøgte vi Classic Car House, det tidligere Landbrugsmuseum, hvor Tony Jørgensen fortalte om den omfangsrige renovering.
- 3. november holdt filosof og direktør for Arkitektens Forlag, Kristoffer Lindhardt Weiss oplæg på Stadsbiblioteket i Fennebergsalen om dansk og nordisk arkitektur i en brydningstid.

Alle vores høringsvar og indsigelser kan ses på hjemmesiden under 'Sager'. På forsiden kan du læse nyheder og om vores aktiviteter i indeværende år.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Mail: bygningkultur.ltk@gmail.com
Hjemmeside: www.bygningskultur-lt.dk